

小川町勝呂 売家 1650 万円

SALES POINT

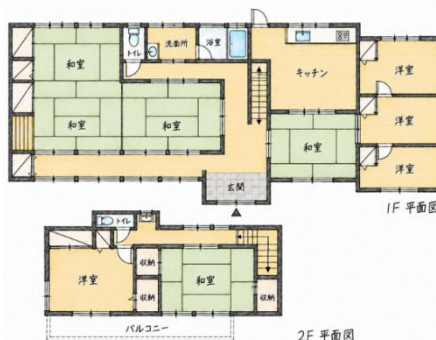


～総敷地面積約 587 坪。のどかな風景に囲まれた、ゆとりある 9LDK の住まい～

広々とした敷地には住宅のほか、離れ・ガレージがあり、さらに山林と畑も合わせた敷地です。

家庭菜園や畑仕事を楽しまたい方、趣味のスペースを確保したい方にもおすすめ。

周囲には小川町らしい自然とのどかな風景が広がり、四季を身近に感じられる住環境です。



物件種目	中古戸建	間取り	9LDK
最寄り駅	東武竹沢駅		
土地面積	1937.52 ㎡(約 586 坪)	私道面積	無
価 格	1650 万円		
物 件 所 在 地	埼玉県比企郡小川町大字勝呂 4、他 6 筆 ①宅地②③④畑⑤⑥山林⑦墓地		
交 通	東武竹沢駅より徒歩で 7 分(約 500m) 竹沢駅より徒歩で 8 分(約 750m)		
土地権利	所有権	地 目	宅地、山林、畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中
建ぺい率	60%	容 積 率	100%
接道状況	南側町道に接道 (2 項道路)		
構 造	木造瓦葺 2 階建		
築 年 月	昭和 58 年		
引渡条件	即日		
現 況	空家	引 渡 日	即日
延床面積	1 階 142.52 ㎡ 2 階 43.88 ㎡ 合計 186.4 ㎡		
設 備	ガス:プロパンガス, 水道:公営水道, 排水:浄化槽		
備 考	売主瑕疵担保責任免責、現況有姿売買 境界非明示 未登記建物有り 南側道路は 2 項道路につきセットバック要します。		

埼玉県知事(5)第 19844 号 (公社)全国宅地建物取引業協会会員

〒355-0077 埼玉県東松山市大字上唐子 1425-8

取引態様 : 専任 手数料:分かれ



(株) シバタ スペース

TEL.0493-21-7080 FAX 0493-21-7081

定 休 日 : 火曜日、水曜日

E-mail : info@shibata-space.jp