

公売財産明細書（不動産）

| | | | |
|---|--|-------|------------|
| 売却区分 番号 | 1 | 見積価額 | 2,550,000円 |
| | | 公売保証金 | 260,000円 |
| <p>不動産の表示</p> <p>(土地の表示)</p> <p>1 所在 比企郡小川町大字高谷字梶山 地番 2496番68 地目 宅地 地積 201.97㎡</p> <p>(建物の表示)</p> <p>2 所在 比企郡小川町大字高谷字梶山2496番地68 家屋番号 2496番68 種類 居宅 構造 木造瓦葺平家建 床面積 69.96㎡</p> <p>以上登記簿による表示</p> <p>なお、上記建物には増築による未登記部分が19.83㎡あります。</p> | | | |
| <p>財産の状況</p> <p>1 市街化調整区域（登記：宅地） 都市計画法第34条第12号区域（既存の集落区域） 建蔽率60%、容積率200%</p> <p>2 接面道路は東側に幅員約6.1mの舗装町道に接面します。</p> <p>3 上水道は整備済みです。 下水道整備済区域です。ただし、現在は浄化槽です。 都市ガスについては未整備です。</p> <p>4 国土調査実施済みです。</p> <p>[最寄り駅] 東武東上線・JR八高線「小川町」駅から北東約1.8km（道路距離）</p> | | | |
| その他事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 混在財産 | | |

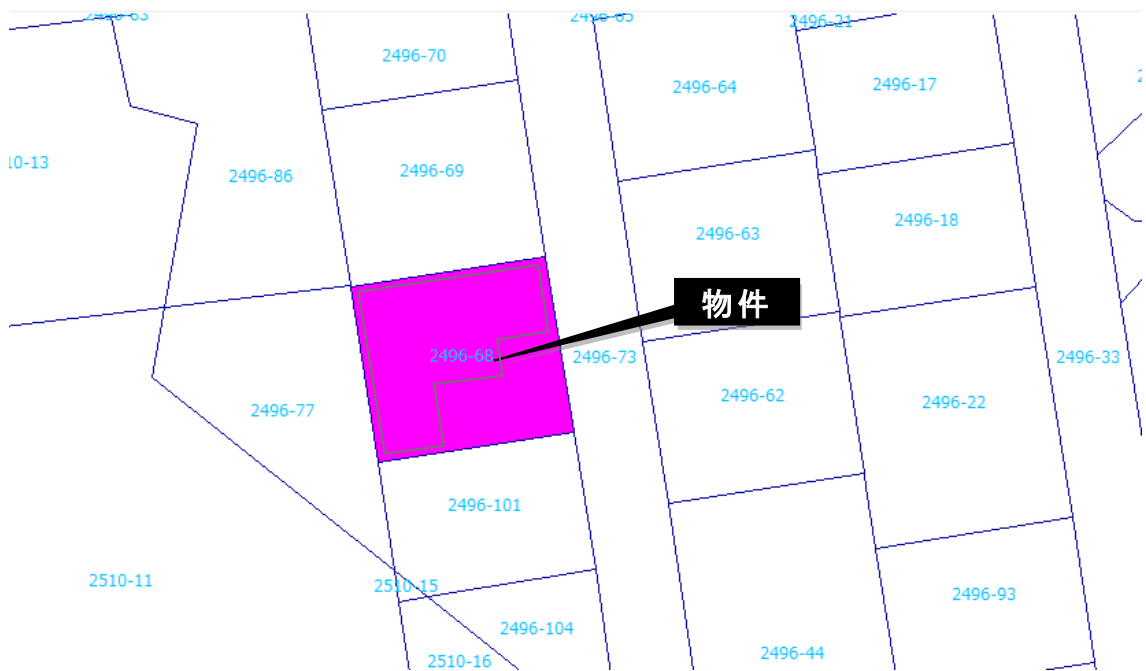
売却区分番号

1

[所在図]



[見取図]



[写真]

東側より撮影

