

大字小川中古戸建



使い勝手の良い平家建です。
また、商業施設や小学校が至近の為、
生活に便利で安心です。
少し行くと川もあり、自然豊富な住環境です。

☆ 小川小学校まで約550m ☆
☆ 東中学校まで約1,500m ☆



※現況と図面が異なる場合は現況を優先と致します。

物件種目	中古戸建住宅 No. 45		
最寄駅	東武東上線『小川町』駅		
間取タイプ	6K		
価格	650万円		
所在地	比企郡小川町大字小川字中郷844番3		
交通	小川町駅まで約1,500m		
土地面積	公簿 247.93 m ²	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造 瓦葺き平家建	
	面積	96.62m ² (建物未登記の為、家屋評価証明書による)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
築年月	昭和31年	駐車場	2台駐車可能(車種による)
現況	空	引渡日	即時
建築確認	建築確認未取得		
接道状況	北側約2.3m公道に約14.3m接道		
設備	公営水道、プロパン、灯油、単独浄化槽(本下水接続可) 井戸		
備考	※契約不適合責任免責 ※洪水浸水想定区域内		
会員番号		物件番号	

物件番号

埼玉県知事免許(13)第 5644 号

株式会社 三喜不動産

〒355-0028 埼玉県東松山市箭弓町3-4-14

TEL:0493-22-0941

FAX:0493-22-0552

【客付会社様へ】

- 手数料:
- 取引態様:専任
- 情報公開日:

物件所在