

# 東小川5丁目中古戸建



区画の整った閑静な街並みです。  
少し行くと緑や川があり自然溢れる環境です。  
ぜひ一度ご内覧下さい。

☆ 東小川小学校まで約750m ☆  
(令和4年4月より小川小学校となります。)  
☆ 東中学校まで約1,800m ☆



2階

1階

※現況と図面が異なる場合は現況を優先と致します。

物件種目	<b>中古戸建住宅</b>		
最寄駅	東武東上線『小川町』駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	<b>730万円</b>		

所在地	比企郡小川町東小川5丁目8番地2		
交通	小川町駅よりバスで約23分、五丁目バス停より約190m		
土地面積	公簿 174.96 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造スレート葺 2階建	
	面積	1階 57.55m <sup>2</sup>	2階 41.40m <sup>2</sup>
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の制限	地区計画、高さ制限10m		
築年月	昭和57年9月	駐車場	1台駐車可能
現況	空	引渡日	相談
建築確認	昭和57年5月10日 No.255		
接道状況	北東側5m公道に約13m接道		
設備	公営水道、本下水、集中プロパン		
備考	※契約不適合責任免責		
会員番号		物件番号	

物件番号

埼玉県知事免許 (13) 第 5644 号

株式会社 三喜不動産

〒355-0028 埼玉県東松山市箭弓町3-4-14

TEL:0493-22-0941

FAX:0493-22-0552

【客付会社様へ】

- 手数料:
- 取引態様:専任
- 情報公開日:

物件所在